



Kennziffer
F II 1 m
9/07

Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Bayern im September 2007

Herausgegeben im
November 2007
Bestellnummer:
F21013 200709
Einzelpreis:
7,10 €



Bestellen im Internet

www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen/webshop

Kostenlos (Informationelle Grundversorgung)

Alle Statistischen Berichte können in unserem Webshop kostenlos als PDF-Dateien heruntergeladen werden.

Kostenpflichtig

Alle anderen Veröffentlichungen sind in unserem Webshop kostenpflichtig. Sie können dort sowohl als Datei (auch auf Datenträger) als auch als Druckausgabe bestellt werden. In diesen Fällen ist lediglich eine einmalige Anmeldung erforderlich.

Lieferung

- per Download (bei kostenlosen Dateien)
- per E-Mail (PDF-Datei, XLS-Datei)
- per Post (Print, CD-ROM, DVD)

Zeichenerklärung

0	mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit	()	Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
-	nichts vorhanden oder keine Veränderung	p	vorläufiges Ergebnis
/	keine Angabe, da Zahl nicht sicher genug	r	berichtigtes Ergebnis
·	Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar	s	geschätztes Ergebnis
...	Angabe fällt später an	D	Durchschnitt
x	Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll	≙	entspricht

Auf- und Abrundungen

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

Impressum

Verleger, Herausgeber und Druck Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung
Neuhauser Straße 8, 80331 München
Briefanschrift: 80288 München

Bestellungen Telefon 089 2119-205; Telefax: 089 2119-457
E-Mail vertrieb@statistik.bayern.de
Internet www.statistik.bayern.de

© Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, München 2007

Alle Veröffentlichungen oder Daten sind Werke im Sinne § 2 Urheberrechtsgesetz. Die Verwendung, Vervielfältigung und/oder Verbreitung von Veröffentlichungen oder Daten gleich welchen Mediums (Print, Datenträger, Datei etc.) – auch auszugsweise – ist nur mit Quellenangabe gestattet. Sie bedarf der vorherigen Genehmigung bei Nutzung für gewerbliche Zwecke, bei entgeltlicher Verbreitung oder bei Weitergabe an Dritte sowie bei Weiterverbreitung über elektronische Systeme und/oder Datenträger. Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhaltsübersicht

	Seite
Erläuterungen	3
Grafiken	
1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2000.....	4
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis September 2007.....	4
3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis September 2007.....	4
4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis September 2007.....	5
5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis September 2007.....	5
6. Veranschlagte Baukosten je m ² Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern von Januar bis September 2002 und 2007.....	5
Tabellen	
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980.....	6
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2003 nach Monaten.....	7
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im September 2007 nach Gebäudearten und Bauherren.....	8
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im September 2007 nach Kreisen.....	10
4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis September 2007 nach Kreisen.....	18
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im September 2007 nach Gebäudearten und Bauherren.....	22
6. Genehmigungsverfahren im Wohnbau in Bayern im September 2007 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren.....	23
7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im September 2007 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff.....	24
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im September 2007 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung.....	25
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im September 2007 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie.....	25

Erläuterungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl I S. 869), geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl I S. 1970) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl I S. 1535). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Gebäude, die im Gebiet eines gültigen Bebauungsplanes gebaut werden sollen, bedürfen gemäß Artikel 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) keiner Genehmigung. Für sie gilt das **Genehmigungsfreistellungsverfahren**.

In den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik (Tabellen 1 bis 9) sind auch Bauvorhaben nachgewiesen, die seit 1. Juni 1994 aufgrund der neuen Bauordnung im Rahmen von Genehmigungsfreistellungsverfahren durchgeführt werden. Ergebnisse über diese Bauvorhaben sind in Tabelle 6 gesondert aufgeführt.

Methodische Hinweise

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung übersandt wurde. Hieraus können sich Unterschiede zum tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Runden der Einzelwerte oder aus Korrekturen zur Jahresaufbereitung (eingearbeitete Tektoren). Diese Korrekturen können nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ausgewählte Begriffe

Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme. Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 € veranschlagte Kosten des Bauwerks nicht erfasst. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellerschosses. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und von Menschen betreten werden können. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z.B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden - ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen - nicht zu den Gebäuden gerechnet.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilbau**, wenn geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Dazu zählen auch Gebäude, bei denen nur der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht.

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Als **Kosten des Bauwerks** werden die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), die Kosten der Installation, deren betriebstechnische Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen erfasst. Sie schließen die Umsatzsteuer ein.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke (gemessen an der Gesamtnutzfläche) bestimmt sind.

Als **Nutzfläche** (ohne Wohnfläche) gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche (ohne Wohnfläche), der der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient. Zur Nutzfläche gehören nicht die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist entsprechend DIN 277 das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen, d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe.

Die **Wohnfläche** von Wohnungen (entsprechend der 11. Berechnungsverordnung) ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauer) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Doppelhaushälften werden als separate Gebäude nachgewiesen.

Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Wohngebäuden gleichen Typs (Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus) aneinander gebaut ist. Die einzelnen Gebäude können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Entscheidend für die Zuordnung "gereihtes Haus" (Reihenhaus) ist die Begrenzung dieser Gebäude durch die Baugrundstücke, d.h. eine Gebäudeteilseite muss unmittelbar auf der Grundstücksgrenze liegen. Bei Gebäuden ohne separaten Garagenteil bilden die Gebäudegrenzen beidseitig die Grundstücksgrenzen. Die Reiheneckhäuser, die in vielen Fällen auf größeren Grundstücksanteilen errichtet wurden, werden ebenfalls zu den gereihten Häusern gerechnet.

Wohnheime sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl "Wohnungen" als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume usw.).

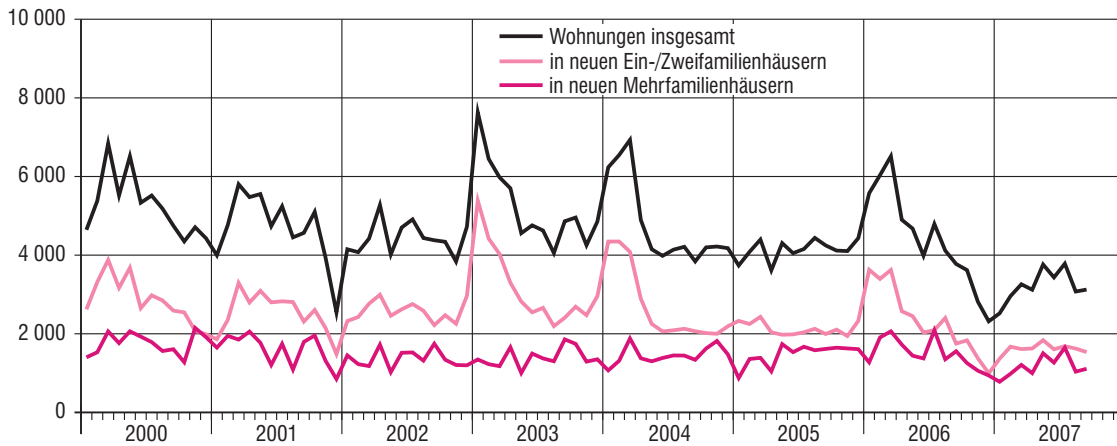
Die **Wohneinheiten** werden in **Wohnungen** und in **sonstige Wohneinheiten** unterschieden. Eine **Wohnung** besteht aus einem oder mehreren Räumen, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit fest installierter Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

Eigentumswohnungen sind Wohnungen, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet worden ist oder durch Vormerkung begründet werden soll. Sie kommen nur in Gebäuden vor, in denen ausschließlich Sondereigentum an Wohnungen (Wohnungseigentum) und - soweit vorhanden - an nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen (Teileigentum) besteht.

Sonstige Wohneinheiten sind alle übrigen Wohneinheiten ohne Küche oder Kochnische. Zu ihnen zählen vor allem einzelne oder zusammenhängende Räume in Wohnheimen für die ständige wohnliche Unterbringung der Heimbewohner.

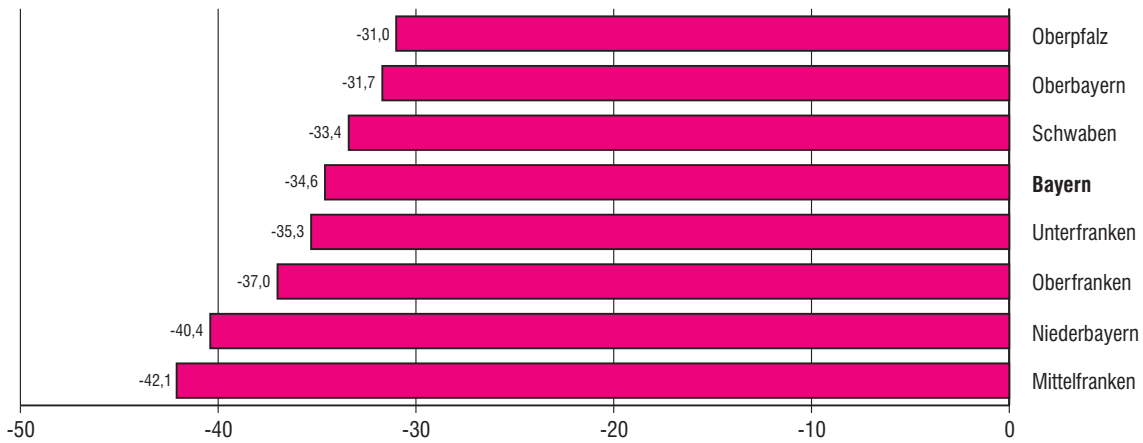
Zu den **Wohnräumen** zählen alle Zimmer (Wohn- und Schlafräume mit 6 oder mehr m² Wohnfläche) und Küchen. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten.

1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2000



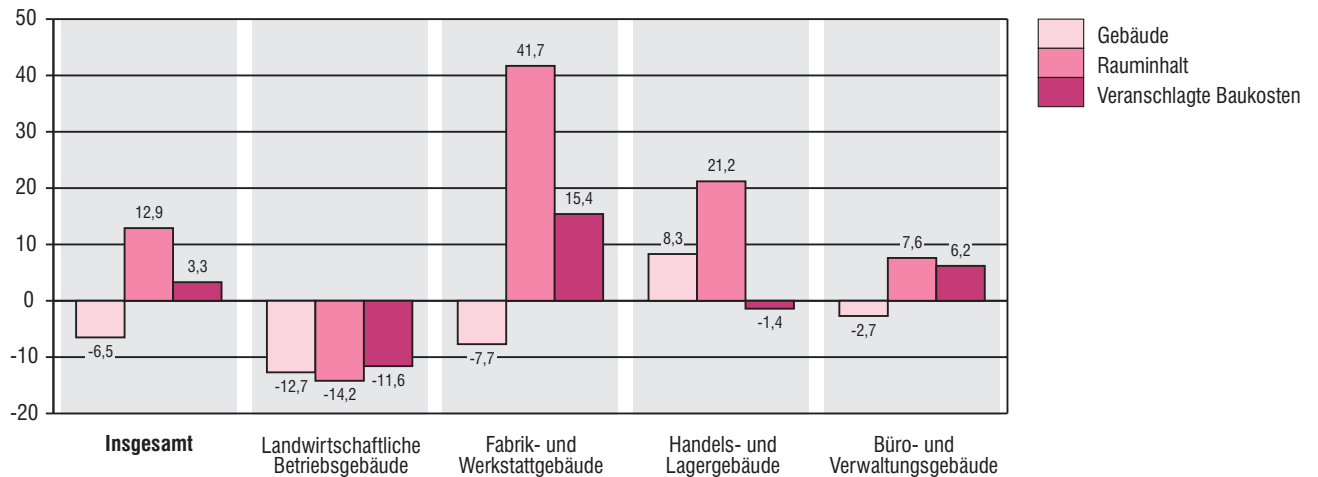
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis September 2007

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

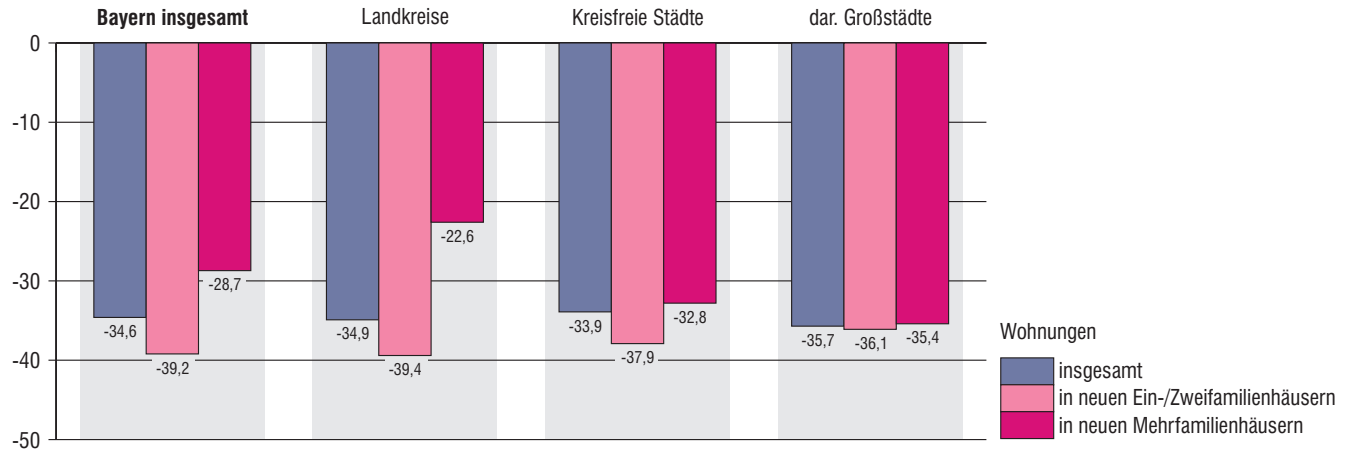


3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis September 2007

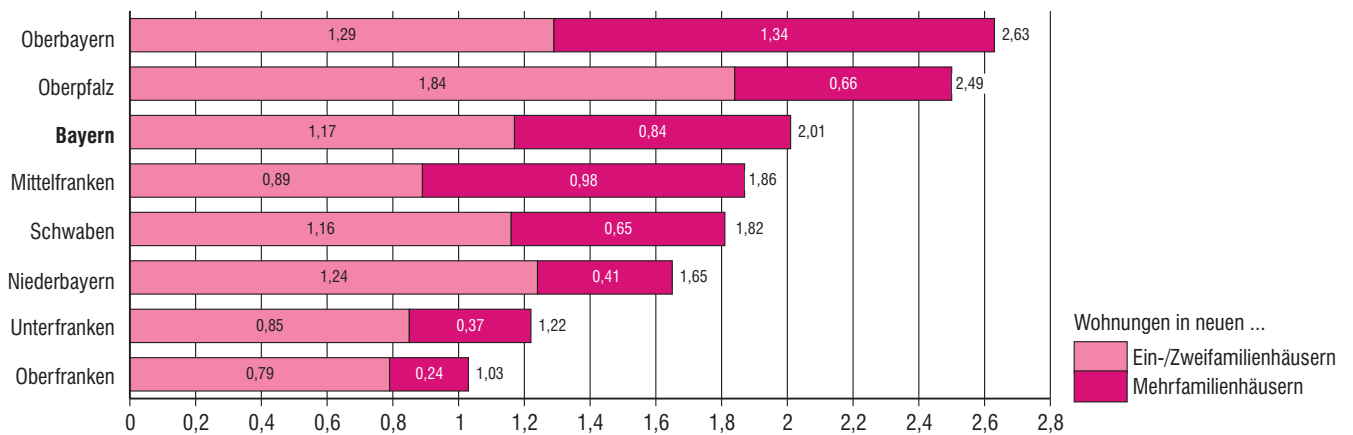
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



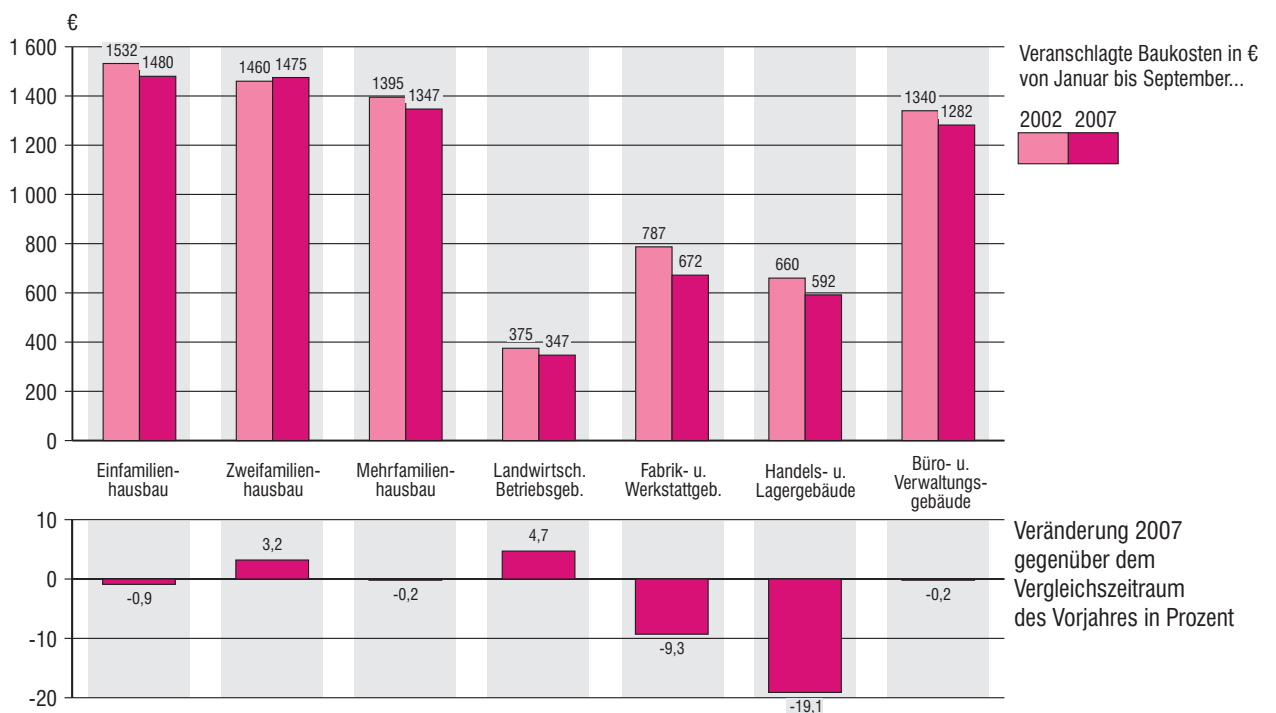
4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis September 2007
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis September 2007



6. Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern von Januar bis September 2002 und 2007



1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ³⁾
	Wohnbau ¹⁾				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ²⁾	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ²⁾	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	
1980	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006	27 896	32 427	46 188	7 820 357	8 561	42 457	66 278	4 915 995	53 057
2007									
2000 1. Vj.	9 397	10 826	14 802	2 507 507	2 334	11 010	18 182	1 465 095	16 878
2. Vj.	9 088	10 622	15 252	2 487 389	2 929	12 063	20 439	1 506 120	17 351
3. Vj.	8 085	9 264	13 371	2 161 525	2 690	12 700	20 291	1 455 228	15 446
4. Vj.	6 554	7 747	11 947	1 827 076	2 234	10 411	16 797	1 327 228	13 488
2001 1. Vj.	7 355	8 892	12 939	2 077 392	2 213	12 067	19 138	1 630 501	14 554
2. Vj.	8 429	9 704	13 720	2 277 037	2 573	12 827	20 422	1 595 367	15 767
3. Vj.	7 670	8 934	12 576	2 086 670	2 359	14 101	22 680	1 940 629	14 265
4. Vj.	6 155	7 048	10 353	1 668 316	1 927	11 109	18 631	1 476 949	11 575
2002 1. Vj.	7 306	8 363	11 374	1 987 223	1 936	10 395	16 277	1 422 613	12 648
2. Vj.	7 830	8 884	12 335	2 102 642	2 462	11 501	18 042	1 349 758	13 995
3. Vj.	7 427	8 439	12 152	2 031 545	2 213	10 412	16 527	1 383 901	13 724
4. Vj.	7 459	8 288	11 440	1 965 930	1 699	12 686	18 497	1 993 792	12 902
2003 1. Vj.	12 953	14 281	17 586	3 339 471	1 550	9 824	15 742	1 117 509	20 058
2. Vj.	8 289	9 511	12 817	2 250 932	2 231	11 548	17 802	1 426 653	15 016
3. Vj.	7 114	8 297	11 795	1 961 094	2 238	11 081	16 043	1 131 829	13 542
4. Vj.	7 780	8 843	12 505	2 079 389	1 879	8 049	12 743	943 567	14 064
2004 1. Vj.	11 896	13 252	17 036	3 105 265	1 821	9 183	14 277	1 212 960	19 711
2. Vj.	6 925	8 152	11 307	1 937 079	2 214	9 804	14 615	970 490	13 013
3. Vj.	6 181	7 234	10 513	1 733 556	2 095	9 288	14 469	1 066 702	12 191
4. Vj.	6 252	7 263	11 338	1 742 487	1 674	8 492	13 170	1 045 209	12 805
2005 1. Vj.	6 860	7 874	10 630	1 873 569	1 465	7 586	11 696	1 070 058	12 218
2. Vj.	6 015	7 115	10 311	1 710 441	2 179	9 303	14 784	1 013 383	11 970
3. Vj.	6 198	7 330	11 025	1 773 107	2 056	9 687	14 724	1 076 498	12 843
4. Vj.	6 435	7 508	11 259	1 801 094	1 677	8 912	13 409	1 010 079	12 652
2006 1. Vj.	10 415	11 850	15 891	2 812 240	1 649	8 708	13 886	1 142 080	18 128
2. Vj.	6 912	8 112	11 595	1 952 061	2 591	10 990	17 832	1 241 731	13 560
3. Vj.	6 318	7 413	11 242	1 821 857	2 394	12 401	18 586	1 407 056	12 683
4. Vj.	4 251	5 059	7 460	1 235 998	1 927	10 344	15 948	1 125 891	8 753
2007 1. Vj.	4 662	5 349	7 618	1 274 174	1 641	9 052	13 664	1 010 421	8 735
2. Vj.	5 110	6 014	8 834	1 488 377	2 296	13 434	20 917	1 464 264	10 314
3. Vj.	4 891	5 816	8 638	1 437 279	2 265	13 773	19 471	1 440 363	9 983
4. Vj.									

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisausweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen. - ³⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2003 nach Monaten

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ³⁾
	Wohnbau ¹⁾				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ²⁾	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ²⁾	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	
2003 Januar	5 025	5 470	6 733	1 280 082	409	2 774	4 001	323 529	7 630
Februar	4 161	4 607	5 648	1 073 730	508	2 350	3 779	287 717	6 448
März	3 767	4 203	5 205	987 038	633	4 700	7 963	512 253	5 979
April	3 121	3 660	4 955	864 310	716	3 591	5 567	413 801	5 700
Mai	2 703	2 987	3 821	707 661	788	3 936	5 819	508 026	4 558
Juni	2 465	2 864	4 041	679 291	727	4 021	6 416	499 043	4 758
Juli	2 587	2 930	4 033	684 682	864	3 813	5 797	378 145	4 627
August	2 136	2 487	3 495	586 172	660	2 999	4 608	356 646	4 053
September ...	2 391	2 880	4 267	690 240	714	4 269	5 638	397 038	4 862
Oktober	2 596	3 010	4 433	707 468	741	2 992	4 681	323 036	4 956
November	2 376	2 626	3 764	622 729	601	2 602	4 371	357 744	4 253
Dezember	2 808	3 207	4 308	749 192	537	2 454	3 691	262 775	4 855
2004 Januar	4 039	4 269	5 413	988 517	432	3 255	4 889	447 423	6 234
Februar	4 033	4 461	5 660	1 043 728	576	2 413	3 879	331 084	6 546
März	3 824	4 522	5 963	1 072 960	813	3 515	5 509	434 453	6 931
April	2 732	3 179	4 264	755 373	720	3 183	4 655	302 041	4 891
Mai	2 225	2 620	3 597	618 831	703	3 414	5 074	320 483	4 139
Juni	1 968	2 354	3 445	562 751	791	3 207	4 886	347 958	3 982
Juli	2 072	2 430	3 538	577 933	764	3 321	5 166	370 669	4 139
August	2 092	2 446	3 573	589 052	696	2 868	4 357	329 228	4 212
September ...	2 017	2 358	3 402	566 571	635	3 099	4 946	366 805	3 840
Oktober	2 030	2 428	3 643	579 158	641	2 772	4 402	331 634	4 198
November	2 023	2 368	3 817	568 880	553	2 747	4 501	342 716	4 219
Dezember	2 199	2 467	3 668	594 060	480	2 973	4 267	370 859	4 178
2005 Januar	2 269	2 469	3 202	579 357	338	1 493	2 361	169 366	3 737
Februar	2 203	2 616	3 609	629 494	438	2 245	3 740	299 488	4 085
März	2 388	2 789	3 819	664 690	689	3 847	5 595	601 204	4 396
April	2 019	2 313	3 081	553 438	630	2 842	4 337	311 502	3 614
Mai	1 990	2 418	3 713	582 981	793	3 587	5 686	401 345	4 306
Juni	2 006	2 385	3 518	574 113	756	2 873	4 761	300 523	4 050
Juli	2 043	2 459	3 709	590 457	688	2 810	4 289	283 322	4 156
August	2 135	2 533	3 707	620 132	706	3 466	5 210	364 394	4 439
September ...	2 020	2 338	3 609	562 440	662	3 412	5 225	428 782	4 248
Oktober	2 148	2 493	3 752	603 329	617	2 902	4 610	327 064	4 116
November	1 964	2 339	3 569	565 840	547	2 981	4 659	355 939	4 103
Dezember	2 323	2 676	3 937	631 675	513	3 029	4 140	327 073	4 432
2006 Januar	3 525	3 796	4 901	892 573	405	1 754	2 826	214 061	5 575
Februar	3 326	3 846	5 302	916 036	492	2 951	4 906	390 442	6 035
März	3 564	4 208	5 686	1 003 478	752	4 004	6 153	537 577	6 516
April	2 510	3 006	4 298	717 890	791	3 882	6 527	425 544	4 900
Mai	2 387	2 786	3 892	668 790	953	3 824	6 130	454 889	4 675
Juni	2 015	2 320	3 405	565 381	847	3 285	5 175	361 298	3 985
Juli	2 120	2 635	4 182	647 767	841	4 472	6 776	495 304	4 792
August	2 399	2 629	3 754	649 618	799	4 477	6 476	493 692	4 116
September ...	1 799	2 148	3 306	524 472	754	3 453	5 334	418 060	3 775
Oktober	1 828	2 115	3 088	513 744	776	3 939	6 446	463 221	3 620
November	1 391	1 675	2 438	412 335	668	3 778	5 447	396 533	2 816
Dezember	1 032	1 269	1 934	309 919	483	2 630	4 058	266 287	2 317
2007 Januar	1 376	1 541	2 144	357 105	469	3 148	4 760	344 743	2 520
Februar	1 683	1 869	2 654	441 371	512	2 470	3 863	294 000	2 958
März	1 603	1 939	2 820	475 708	660	3 423	5 040	371 678	3 259
April	1 625	1 866	2 623	455 500	678	4 504	7 113	528 156	3 120
Mai	1 810	2 171	3 341	540 052	841	5 160	7 492	519 702	3 763
Juni	1 675	1 977	2 872	492 742	777	3 770	6 312	416 406	3 433
Juli	1 710	2 118	3 333	524 055	819	4 827	6 895	553 389	3 784
August	1 636	1 870	2 661	463 526	734	4 561	6 364	474 595	3 075
September ...	1 545	1 828	2 644	449 698	712	4 383	6 208	411 811	3 124

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisausweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen. - ³⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
Wohnbau						
1	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 263	1 148	566	1 263	1 894
2	zwei Wohnungen	136	182	97	272	299
3	drei oder mehr Wohnungen	146	498	185	1 109	946
4	darunter Wohnheime	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude insgesamt	1 545	1 828	849	2 644	3 139
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	95	326	121	714	636
Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren	1	2	-	6	4
8	Unternehmen	515	696	266	1 255	1 298
9	davon Wohnungsunternehmen	471	620	227	1 153	1 170
10	Immobilienfonds	1	3	3	6	5
11	sonstige Unternehmen	43	73	36	96	123
12	Private Haushalte	1 027	1 122	578	1 361	1 820
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	8	4	22	16
Nichtwohnbau						
14	Anstaltsgebäude	8	107	182	22	15
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	39	188	352	13	12
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	212	612	934	7	9
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	411	3 277	4 385	30	30
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	101	1 240	1 515	12	11
19	Handels- und Lagergebäude	187	1 794	2 176	14	15
20	Hotels und Gaststätten	9	40	93	2	2
21	Sonstige Nichtwohngebäude	42	198	356	2	2
22	Nichtwohngebäude insgesamt	712	4 383	6 208	74	67
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren	47	166	291	1	1
24	Unternehmen	534	4 025	5 547	63	57
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	216	624	953	7	9
26	Produzierendes Gewerbe	138	1 591	2 000	7	9
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	180	1 810	2 594	49	39
28	Private Haushalte	112	110	213	9	9
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	19	82	158	1	1

¹⁾ Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.

in Bayern im September 2007 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Wohnbau								
7 777	286 069	X	X	X	X	X	X	1
1 256	45 795	X	X	X	X	X	X	2
4 070	117 834	X	X	X	X	X	X	3
-	-	2	0	-	-	-	469	4
13 103	449 698	2 261	819	3 007	3 607	14 931	524 167	5
2 613	76 040	128	116	738	662	2 695	80 397	6
22	581	4	4	6	5	22	685	7
5 433	163 790	603	267	1 375	1 399	5 845	181 433	8
4 939	145 901	535	233	1 255	1 248	5 277	160 498	9
21	640	2	2	5	5	17	1 090	10
473	17 249	66	32	115	145	551	19 845	11
7 586	283 477	1 651	544	1 604	2 187	9 005	339 779	12
62	1 850	3	4	22	16	59	2 270	13
Nichtwohnbau								
75	27 058	19	200	22	15	75	35 036	14
54	56 571	82	408	4	- 1	6	79 739	15
37	32 170	247	968	10	12	54	34 913	16
118	250 837	563	4 595	77	82	263	288 960	17
49	102 671	146	1 603	20	18	74	115 975	18
57	111 683	261	2 281	54	61	177	133 562	19
8	10 763	27	100	-	1	1	12 510	20
10	45 175	84	403	4	3	14	63 403	21
294	411 811	995	6 573	117	112	412	502 051	22
4	46 404	78	347	- 4	- 3	- 14	76 593	23
253	326 728	715	5 783	106	104	383	374 890	24
37	32 920	251	984	10	12	54	35 617	25
36	127 033	195	2 127	8	9	39	143 408	26
180	166 775	269	2 672	88	83	290	195 865	27
32	16 544	162	269	7	5	16	24 793	28
5	22 135	40	175	8	6	27	25 775	29

4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	582	693	1 023	1 155	180 781	527	511	579	811	133 325
2	Niederbayern	122	159	204	259	36 714	111	121	125	187	27 400
3	Oberpfalz	131	147	192	247	34 736	121	118	129	194	27 708
4	Oberfranken	76	96	149	167	22 883	68	61	76	102	14 804
5	Mittelfranken	252	303	483	574	66 425	226	183	235	337	42 252
6	Unterfranken	134	143	200	252	36 536	125	120	146	207	31 083
7	Schwaben	248	286	393	485	71 623	221	216	245	354	55 292
	Bayern	1 545	1 828	2 644	3 139	449 698	1 399	1 330	1 535	2 193	331 864
	Kreisfreie Städte	343	509	966	965	126 582	265	222	278	383	56 812
	dar. Großstädte ²⁾	261	370	723	714	93 134	203	171	212	295	44 382
	Landkreise	1 202	1 320	1 678	2 174	323 116	1 134	1 108	1 257	1 810	275 052

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	13	14	13	20	3 446	13	14	13	20	3 446
162	München	111	159	368	311	44 520	81	62	87	108	17 537
163	Rosenheim	21	16	22	26	3 863	21	16	22	26	3 863
	Zusammen	145	190	403	358	51 829	115	93	122	155	24 846

Landkreise

171	Altötting	6	6	6	10	1 392	6	6	6	10	1 392
172	Berchtesgadener Land	9	8	9	14	2 264	9	8	9	14	2 264
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	10	13	20	23	3 911	8	9	9	13	2 571
174	Dachau	32	30	37	47	7 743	32	30	37	47	7 743
175	Ebersberg	11	12	16	19	3 095	10	9	11	15	2 188
176	Eichstätt	29	38	60	62	8 921	23	24	25	34	5 772
177	Erding	19	27	37	38	6 373	18	15	19	26	3 504
178	Freising	27	26	31	42	7 121	27	26	31	42	7 121
179	Fürstenfeldbruck	57	60	88	104	15 268	55	46	57	79	11 794
180	Garmisch-Partenkirchen	4	5	6	7	1 226	3	3	3	5	756
181	Landsberg am Lech	19	19	22	30	5 158	19	19	22	30	5 158
182	Miesbach	8	8	10	14	2 263	8	8	10	14	2 263
183	Mühldorf a. Inn	9	9	9	13	2 254	9	9	9	13	2 254
184	München	69	81	88	128	21 774	66	73	73	116	20 367
185	Neuburg-Schrobenhausen	16	18	18	27	4 116	16	18	18	27	4 116
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm	12	17	22	27	4 181	10	10	10	16	2 322
187	Rosenheim	45	44	54	70	11 752	44	41	50	66	11 006
188	Starnberg	27	40	39	65	10 294	25	33	31	52	8 691
189	Traunstein	12	16	19	22	3 986	10	12	11	15	2 890
190	Weilheim-Schongau	16	23	29	36	5 860	14	17	16	22	4 307
	Zusammen	437	503	620	798	128 952	412	418	457	656	108 479
1	Oberbayern	582	693	1 023	1 155	180 781	527	511	579	811	133 325

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

in Bayern im September 2007 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

40	279	183	1 374	1 863	25	132 967	1 071	2 212	1 262	285	1 408	374 745	1
5	25	131	590	826	1	46 891	361	932	235	35	314	94 875	2
5	42	98	461	773	4	45 107	307	919	227	40	288	102 345	3
6	63	43	500	679	27	46 912	192	754	188	16	208	79 063	4
22	206	60	292	431	5	33 468	437	617	526	82	634	118 368	5
2	13	86	454	648	5	44 989	372	777	244	62	313	98 738	6
15	86	111	711	987	7	61 477	516	1 181	442	83	554	158 084	7
95	714	712	4 383	6 208	74	411 811	3 256	7 392	3 124	603	3 719	1 026 218	
65	532	87	1 039	1 644	29	136 670	652	1 936	1 120	142	1 110	319 907	
49	399	56	421	868	7	72 065	484	1 081	848	111	824	211 558	
30	182	625	3 344	4 564	45	275 141	2 604	5 456	2 004	461	2 609	706 311	

Regierungsbezirk Oberbayern

-	-	3	26	36	-	3 440	21	36	26	4	27	7 500	161
25	196	26	120	312	7	29 963	217	334	450	50	375	87 987	162
-	-	-	-	-	-	-	25	2	24	16	29	4 400	163
25	196	29	146	348	7	33 403	263	372	500	70	431	99 887	
-	-	7	628	522	-	16 401	19	527	6	2	11	18 356	171
-	-	4	7	12	-	879	20	41	10	1	18	5 039	172
-	-	5	9	14	-	902	26	21	25	3	26	6 065	173
-	-	9	32	57	-	3 704	50	67	41	3	54	13 018	174
-	-	9	45	72	-	8 688	25	71	23	-	24	12 660	175
4	24	14	67	103	1	9 860	60	112	64	46	70	23 440	176
-	-	6	26	33	-	1 092	34	51	50	11	52	9 123	177
-	-	9	28	47	-	7 526	44	57	35	8	46	15 088	178
1	7	8	84	143	4	10 685	78	183	95	43	113	26 985	179
-	-	-	-	-	-	-	5	4	6	-	8	1 320	180
-	-	3	.	.	-	.	36	26	25	10	36	7 377	181
-	-	2	.	.	-	.	17	11	12	5	18	3 016	182
-	-	11	51	74	-	4 955	35	90	9	-	16	8 828	183
3	15	5	38	79	-	7 736	89	144	87	39	127	31 116	184
-	-	13	39	53	3	3 429	37	79	38	8	45	11 341	185
2	12	6	11	18	-	1 267	27	26	24	4	31	9 944	186
-	-	19	70	119	4	8 151	87	116	106	20	136	32 682	187
1	4	3	11	31	-	2 210	44	59	44	7	71	14 104	188
2	8	13	37	68	2	5 985	40	92	22	-	27	13 356	189
2	13	8	30	51	4	5 332	35	63	40	5	46	12 000	190
15	83	154	1 228	1 515	18	99 564	808	1 840	762	215	976	274 858	
40	279	183	1 374	1 863	25	132 967	1 071	2 212	1 262	285	1 408	374 745	1

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Niederbayern											
Kreisfreie Städte											
261	Landshut	3	6	11	13	1 530	1	.	1	.	.
262	Passau	4	12	18	23	3 044	2	.	2	.	.
263	Straubing	3	11	26	22	2 868	1	.	1	.	.
	Zusammen	10	29	55	57	7 442	4	3	4	6	836
Landkreise											
271	Deggendorf	6	6	7	9	1 277	6	6	7	9	1 277
272	Freyung-Grafenau	3	3	3	5	789	3	3	3	5	789
273	Kelheim	13	17	22	27	4 024	12	14	15	21	3 300
274	Landshut	34	44	45	66	10 085	33	41	37	60	9 242
275	Passau	19	22	29	36	4 708	17	18	20	29	3 873
276	Regen	8	7	8	12	1 666	8	7	8	12	1 666
277	Rottal-Inn	13	14	16	23	3 099	12	13	12	20	2 793
278	Straubing-Bogen	10	10	12	16	2 398	10	10	12	16	2 398
279	Dingolfing-Landau	6	5	7	8	1 226	6	5	7	8	1 226
	Zusammen	112	130	149	202	29 272	107	118	121	181	26 564
2	Niederbayern	122	159	204	259	36 714	111	121	125	187	27 400
Regierungsbezirk Oberpfalz											
Kreisfreie Städte											
361	Amberg	6	13	30	27	2 925	3	3	3	5	774
362	Regensburg	16	15	18	27	3 464	15	13	15	24	3 001
363	Weiden i.d.Opf.	7	13	20	22	3 234	5	4	5	9	864
	Zusammen	29	41	68	76	9 623	23	20	23	37	4 639
Landkreise											
371	Amberg-Weizsach	9	9	10	14	2 209	9	9	10	14	2 209
372	Cham	15	20	20	30	4 576	13	17	14	24	3 713
373	Neumarkt i.d.Opf.	17	17	22	30	4 087	16	15	16	26	3 506
374	Neustadt a.d.Waldnaab	10	12	12	17	2 873	10	12	12	17	2 873
375	Regensburg	36	33	44	55	7 553	35	30	38	51	6 953
376	Schwandorf	11	12	12	20	2 887	11	12	12	20	2 887
377	Tirschenreuth	4	4	4	6	928	4	4	4	6	928
	Zusammen	102	106	124	171	25 113	98	98	106	157	23 069
3	Oberpfalz	131	147	192	247	34 736	121	118	129	194	27 708

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im September 2007 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
Regierungsbezirk Niederbayern													
2	10	1	.	.	-	.	6	4	12	-	14	1 816	261
1	4	1	.	.	-	.	10	7	19	-	25	3 597	262
1	5	2	.	.	-	.	12	219	22	1	23	20 833	263
4	19	4	228	219	-	16 366	28	230	53	1	62	26 246	
-	-	3	3	6	-	175	10	11	8	4	11	1 540	271
-	-	11	13	22	-	839	28	23	7	1	11	3 432	272
-	-	13	44	62	-	3 654	35	78	27	2	33	8 448	273
-	-	27	118	211	1	10 917	70	237	49	8	70	21 448	274
1	6	13	37	58	-	3 211	60	81	37	9	52	10 993	275
-	-	10	39	53	-	3 347	24	54	10	1	18	5 605	276
-	-	33	58	99	-	3 584	59	107	22	1	27	7 314	277
-	-	12	43	81	-	4 355	32	94	15	2	21	8 063	278
-	-	5	7	13	-	443	15	17	7	6	9	1 786	279
1	6	127	363	607	1	30 525	333	702	182	34	252	68 629	
5	25	131	590	826	1	46 891	361	932	235	35	314	94 875	2
Regierungsbezirk Oberpfalz													
3	27	5	.	.	-	.	14	34	30	1	27	5 465	361
-	-	5	128	253	-	7 201	39	312	20	5	31	24 597	362
2	15	1	.	.	-	.	11	10	20	-	23	3 515	363
5	42	11	142	284	-	9 736	64	356	70	6	80	33 577	
-	-	14	28	47	-	3 180	27	52	11	4	15	5 609	371
-	-	24	100	174	2	16 337	61	198	33	2	45	26 657	372
-	-	22	120	162	-	8 905	52	167	32	-	40	13 951	373
-	-	17	23	41	-	3 884	34	47	16	2	19	7 323	374
-	-	4	.	.	2	.	43	35	46	21	59	9 222	375
-	-	4	37	51	-	1 712	17	56	14	4	22	4 781	376
-	-	2	.	.	-	.	9	8	5	1	7	1 225	377
-	-	87	319	489	4	35 371	243	563	157	34	208	68 768	
5	42	98	461	773	4	45 107	307	919	227	40	288	102 345	3

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Oberfranken											
Kreisfreie Städte											
461	Bamberg	6	28	56	53	6 517	2	.	2	.	.
462	Bayreuth	4	6	11	10	1 325	2	.	2	.	.
463	Coburg	2	.	3	.	.	2	.	3	.	.
464	Hof	1	.	1	.	.	1	.	1	.	.
	Zusammen	13	37	71	67	8 482	7	6	8	10	1 551
Landkreise											
471	Bamberg	15	16	20	24	3 905	14	13	16	20	3 250
472	Bayreuth	12	12	14	20	2 821	12	12	14	20	2 821
473	Coburg	7	7	12	14	1 600	6	5	6	9	1 107
474	Forchheim	13	11	16	19	2 735	13	11	16	19	2 735
475	Hof	2	.	2	.	.	2	.	2	.	.
476	Kronach	3	2	3	4	553	3	2	3	4	553
477	Kulmbach	5	3	5	6	869	5	3	5	6	869
478	Lichtenfels	5	4	5	8	1 070	5	4	5	8	1 070
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	1	.	1	.	.	1	.	1	.	.
	Zusammen	63	59	78	100	14 401	61	55	68	92	13 253
4	Oberfranken	76	96	149	167	22 883	68	61	76	102	14 804
Regierungsbezirk Mittelfranken											
Kreisfreie Städte											
561	Ansbach	3	2	3	4	535	3	2	3	4	535
562	Erlangen	26	21	27	39	5 976	26	21	27	39	5 976
563	Fürth	14	20	23	38	3 992	13	.	13	.	.
564	Nürnberg	31	74	164	155	15 579	15	14	16	24	3 393
565	Schwabach	3	5	11	9	1 264	2	.	2	.	.
	Zusammen	77	122	228	245	27 346	59	48	61	85	12 186
Landkreise											
571	Ansbach	13	23	33	43	5 298	12	11	12	18	2 680
572	Erlangen-Höchstadt	103	93	141	180	17 944	98	70	102	147	13 818
573	Fürth	9	8	10	13	2 406	9	8	10	13	2 406
574	Nürnberger Land	12	20	31	35	4 434	10	10	10	15	2 165
575	Neustadt/Aisch-B-Windsh.	11	10	12	17	2 378	11	10	12	17	2 378
576	Roth	16	16	17	26	4 059	16	16	17	26	4 059
577	Weißenburg-Gunzenhausen	11	10	11	16	2 560	11	10	11	16	2 560
	Zusammen	175	181	255	329	39 079	167	135	174	253	30 066
5	Mittelfranken	252	303	483	574	66 425	226	183	235	337	42 252

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im September 2007 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €			
Regierungsbezirk Oberfranken													
4	54	4	.	.	-	.	18	253	58	2	56	26 088	461
2	9	1	.	.	21	.	7	59	29	-	22	10 430	462
-	-	1	.	.	-	.	8	.	5	-	.	.	463
-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	.	.	464
6	63	6	201	283	21	25 561	34	318	93	2	85	38 482	
-	-	6	.	.	1	.	35	25	22	1	29	5 868	471
-	-	5	19	30	1	1 562	19	37	16	4	22	4 543	472
-	-	5	141	160	-	5 827	19	160	16	3	18	8 118	473
-	-	3	5	8	3	1 140	27	12	20	1	25	4 237	474
-	-	6	20	28	-	1 334	13	29	2	1	4	1 910	475
-	-	3	8	16	-	1 771	16	24	5	1	6	3 834	476
-	-	4	73	91	-	5 603	12	96	6	3	7	6 737	477
-	-	1	.	.	1	.	7	3	7	-	9	1 286	478
-	-	4	24	47	-	3 198	10	50	1	-	3	4 048	479
-	-	37	299	396	6	21 351	158	437	95	14	122	40 581	
6	63	43	500	679	27	46 912	192	754	188	16	208	79 063	4
Regierungsbezirk Mittelfranken													
-	-	-	-	-	-	-	5	.	4	2	.	.	561
-	-	1	.	.	-	.	29	7	37	1	46	6 975	562
1	10	-	-	-	-	-	16	12	26	-	41	4 346	563
16	148	11	55	101	-	13 542	85	185	176	40	175	39 499	564
-	-	2	.	.	-	.	5	.	11	-	.	.	565
17	158	14	63	110	-	14 213	140	210	254	43	274	53 040	
-	-	10	116	135	2	7 638	36	140	38	3	49	13 713	571
3	27	10	26	50	-	2 604	131	82	145	14	188	22 636	572
-	-	3	7	10	-	405	18	15	13	3	16	3 297	573
2	21	8	15	29	1	2 196	41	55	32	4	39	8 352	574
-	-	3	27	27	-	751	18	34	12	5	18	3 420	575
-	-	4	22	37	2	2 776	28	47	20	5	32	8 178	576
-	-	8	15	33	-	2 885	25	34	12	5	18	5 732	577
5	48	46	229	320	5	19 255	297	407	272	39	360	65 328	
22	206	60	292	431	5	33 468	437	617	526	82	634	118 368	5

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Unterfranken											
Kreisfreie Städte											
661	Aschaffenburg	3	.	11	.	.	2	.	2	.	.
662	Schweinfurt	3	3	5	5	790	3	3	5	5	790
663	Würzburg	1	.	1	.	.	1	.	1	.	.
	Zusammen	7	10	17	19	2 485	6	5	8	9	1 235
Landkreise											
671	Aschaffenburg	34	37	50	62	9 405	31	32	38	54	8 191
672	Bad Kissingen	6	4	6	8	1 120	6	4	6	8	1 120
673	Rhön-Grabfeld	6	7	8	13	1 836	6	7	8	13	1 836
674	Haßberge	12	13	20	25	3 377	10	9	12	17	2 524
675	Kitzingen	11	10	11	15	2 450	11	10	11	15	2 450
676	Miltenberg	11	12	18	23	3 125	10	10	13	18	2 567
677	Main-Spessart	16	16	18	24	4 035	16	16	18	24	4 035
678	Schweinfurt	12	17	31	30	4 197	10	10	11	17	2 619
679	Würzburg	19	17	21	32	4 506	19	17	21	32	4 506
	Zusammen	127	133	183	233	34 051	119	115	138	198	29 848
6	Unterfranken	134	143	200	252	36 536	125	120	146	207	31 083
Regierungsbezirk Schwaben											
Kreisfreie Städte											
761	Augsburg	49	67	109	122	16 021	39	36	40	63	8 901
762	Kaufbeuren	5	3	5	6	792	5	3	5	6	792
763	Kempten (Allgäu)	3	4	3	6	805	3	4	3	6	805
764	Memmingen	5	6	7	10	1 757	4	4	4	7	1 021
	Zusammen	62	80	124	144	19 375	51	46	52	81	11 519
Landkreise											
771	Aichach-Friedberg	13	18	26	31	4 498	11	12	12	21	3 233
772	Augsburg	44	46	58	77	12 077	40	37	42	59	9 583
773	Dillingen a.d. Donau	5	7	7	8	1 771	5	7	7	8	1 771
774	Günzburg	11	12	18	21	2 948	9	9	10	14	2 325
775	Neu-Ulm	17	19	26	31	5 010	15	15	16	25	4 234
776	Lindau (Bodensee)	5	6	7	9	1 228	4	3	4	5	728
777	Ostallgäu	15	17	25	30	4 494	14	14	17	23	3 761
778	Unterallgäu	7	7	7	10	1 853	7	7	7	10	1 853
779	Donau-Ries	37	39	49	66	9 504	35	34	39	57	8 371
780	Oberallgäu	32	36	46	58	8 865	30	31	39	50	7 914
	Zusammen	186	207	269	341	52 248	170	170	193	273	43 773
7	Schwaben	248	286	393	485	71 623	221	216	245	354	55 292

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im September 2007 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €			
Regierungsbezirk Unterfranken													
1	9	-	-	-	-	-	11	6	15	2	17	3 099	661
-	-	6	.	.	-	.	11	109	5	3	5	13 582	662
-	-	2	.	.	-	.	5	18	1	1	2	1 549	663
1	9	8	77	118	-	13 090	27	133	21	6	25	18 230	
1	4	7	82	81	-	3 531	74	112	58	20	79	15 726	671
-	-	4	2	4	1	248	27	17	9	3	12	3 201	672
-	-	11	104	127	-	5 815	33	145	12	-	18	9 625	673
-	-	4	2	5	-	195	23	11	23	10	28	3 894	674
-	-	4	5	10	-	727	18	17	13	4	17	3 572	675
-	-	9	78	139	-	12 145	26	144	21	4	26	18 147	676
-	-	16	20	37	1	3 194	53	54	22	6	30	8 942	677
-	-	7	12	26	-	1 153	37	32	35	1	35	6 727	678
-	-	16	71	102	3	4 891	54	113	30	8	44	10 674	679
1	4	78	378	530	5	31 899	345	644	223	56	288	80 508	
2	13	86	454	648	5	44 989	372	777	244	62	313	98 738	6
Regierungsbezirk Schwaben													
7	45	8	77	144	-	16 720	72	177	112	10	128	39 105	761
-	-	2	.	.	-	.	7	.	5	2	.	.	762
-	-	3	15	23	1	1 965	10	23	5	1	8	3 175	763
-	-	2	.	.	-	.	7	.	7	1	.	.	764
7	45	15	181	280	1	24 301	96	318	129	14	152	50 445	
1	10	11	89	97	-	2 916	37	112	28	20	34	12 773	771
2	10	11	42	50	-	1 975	87	68	64	22	87	16 288	772
-	-	4	46	54	-	2 218	17	60	9	-	11	5 800	773
2	8	8	61	74	-	4 357	24	81	19	3	22	7 783	774
-	-	7	25	47	-	2 174	43	56	33	14	41	8 480	775
-	-	8	14	23	-	1 544	19	31	9	1	13	3 573	776
-	-	8	38	60	3	3 278	27	66	31	2	37	8 242	777
-	-	8	17	29	-	1 283	17	50	7	-	10	3 899	778
1	6	14	60	85	1	5 724	70	114	58	6	77	17 162	779
2	7	17	138	188	2	11 707	79	226	55	1	69	23 639	780
8	41	96	529	707	6	37 176	420	863	313	69	402	107 639	
15	86	111	711	987	7	61 477	516	1 181	442	83	554	158 084	7

**4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis September 2007 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude				Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen		
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	5 714	4 997	717	11 205	12 307	1 671	11 314	17 533	12 881	2 679
2	Niederbayern	1 419	1 345	74	1 971	2 639	1 268	4 640	7 011	2 359	506
3	Oberpfalz	1 959	1 887	72	2 712	3 293	773	3 386	5 059	3 022	1 112
4	Oberfranken	834	793	41	1 126	1 459	435	3 220	4 177	1 358	216
5	Mittelfranken	1 591	1 423	168	3 189	3 469	605	4 635	6 501	3 489	480
6	Unterfranken	1 074	1 005	69	1 634	2 031	544	4 103	6 590	2 071	447
7	Schwaben	2 072	1 918	154	3 252	3 931	906	4 965	7 180	3 851	646
	Bayern	14 663	13 368	1 295	25 089	29 130	6 202	36 264	54 051	29 031	6 086
	Kreisfreie Städte	2 869	2 222	647	8 282	7 722	742	8 014	13 625	9 220	844
	dar. Großstädte ²⁾	2 169	1 628	541	6 869	6 106	470	4 583	8 194	7 639	620
	Landkreise	11 794	11 146	648	16 807	21 408	5 460	28 250	40 426	19 811	5 242

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	223	182	41	473	469	26	322	472	510	46
162	München	897	585	312	3 299	2 781	218	1 848	3 761	3 772	292
163	Rosenheim	82	67	15	178	182	25	101	181	186	32
	Zusammen	1 202	834	368	3 950	3 432	269	2 272	4 413	4 468	370

Landkreise

171	Altötting	102	97	5	142	176	79	923	959	166	43
172	Berchtesgadener Land	93	85	8	152	182	36	85	156	215	42
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	189	170	19	314	350	63	247	355	418	44
174	Dachau	326	305	21	518	621	68	858	1 032	547	92
175	Ebersberg	207	190	17	330	416	54	264	400	373	61
176	Eichstätt	256	242	14	344	434	89	295	488	373	155
177	Erding	198	192	6	312	366	62	299	452	349	73
178	Freising	320	292	28	586	643	64	781	1 378	631	130
179	Fürstenfeldbruck	294	254	40	642	673	65	682	980	708	226
180	Garmisch-Partenkirchen	44	37	7	77	91	12	97	142	88	3
181	Landsberg am Lech	219	213	6	286	373	58	447	593	361	112
182	Miesbach	137	129	8	187	253	25	92	139	224	48
183	Mühldorf a.Inn	121	111	10	192	246	103	554	739	248	3
184	München	528	458	70	1 073	1 264	77	852	1 452	1 218	382
185	Neuburg-Schrobenhausen	136	128	8	195	259	89	433	670	241	74
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm	181	163	18	305	369	69	262	396	325	88
187	Rosenheim	344	323	21	525	670	152	791	1 140	652	145
188	Starnberg	208	192	16	298	445	30	199	343	377	68
189	Traunstein	436	415	21	562	753	133	459	723	640	444
190	Weilheim-Schongau	173	167	6	215	289	74	423	583	259	76
	Zusammen	4 512	4 163	349	7 255	8 875	1 402	9 042	13 120	8 413	2 309
1	Oberbayern	5 714	4 997	717	11 205	12 307	1 671	11 314	17 533	12 881	2 679

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis September 2007 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		
Regierungsbezirk Niederbayern											
Kreisfreie Städte											
261	Landshut	77	70	7	127	164	13	58	97	145	24
262	Passau	45	40	5	77	102	22	44	76	86	7
263	Straubing	41	34	7	79	87	28	609	681	80	16
	Zusammen	163	144	19	283	354	63	710	853	311	47
Landkreise											
271	Deggendorf	140	133	7	214	278	50	166	215	275	89
272	Freyung-Grafenau	73	72	1	80	125	92	229	368	114	12
273	Kelheim	156	148	8	213	272	82	595	1 217	255	35
274	Landshut	238	224	14	363	455	141	484	734	395	119
275	Passau	260	251	9	316	459	198	529	821	385	105
276	Regen	62	59	3	77	108	90	623	827	102	12
277	Rottal-Inn	131	122	9	184	243	291	615	969	234	22
278	Straubing-Bogen	117	115	2	139	210	145	363	542	164	23
279	Dingolfing-Landau	79	77	2	102	137	116	326	465	124	42
	Zusammen	1 256	1 201	55	1 688	2 286	1 205	3 930	6 158	2 048	459
2	Niederbayern	1 419	1 345	74	1 971	2 639	1 268	4 640	7 011	2 359	506
Regierungsbezirk Oberpfalz											
Kreisfreie Städte											
361	Amberg	52	44	8	99	104	17	53	111	123	24
362	Regensburg	212	186	26	640	510	40	527	898	686	85
363	Weiden i.d.Opf.	28	24	4	60	68	7	47	80	68	4
	Zusammen	292	254	38	799	681	64	628	1 088	877	113
Landkreise											
371	Amberg-Weizsach	93	89	4	113	150	86	223	369	139	34
372	Cham	123	117	6	156	207	189	695	1 043	215	42
373	Neumarkt i.d.Opf.	136	131	5	163	236	101	519	677	213	39
374	Neustadt a.d.Waldnaab	707	705	2	722	1 037	100	245	404	757	628
375	Regensburg	355	342	13	471	593	101	308	487	501	144
376	Schwandorf	170	166	4	201	260	60	409	513	210	65
377	Tirschenreuth	83	83	-	87	127	72	359	478	110	47
	Zusammen	1 667	1 633	34	1 913	2 611	709	2 759	3 971	2 145	999
3	Oberpfalz	1 959	1 887	72	2 712	3 293	773	3 386	5 059	3 022	1 112

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis September 2007 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		

Regierungsbezirk Oberfranken

Kreisfreie Städte

461	Bamberg	42	33	9	117	130	21	273	432	135	6
462	Bayreuth	44	36	8	92	102	14	99	189	114	2
463	Coburg	30	28	2	35	50	14	98	146	39	10
464	Hof	13	13	-	14	23	8	402	354	14	3
	Zusammen	129	110	19	258	305	57	872	1 121	302	21

Landkreise

471	Bamberg	170	164	6	212	277	83	582	724	254	40
472	Bayreuth	101	101	-	111	154	35	97	159	133	38
473	Coburg	69	68	1	78	104	38	365	497	98	28
474	Forchheim	163	155	8	211	278	44	333	312	261	28
475	Hof	42	42	-	44	72	47	261	329	50	20
476	Kronach	36	35	1	42	59	26	83	140	58	5
477	Kulmbach	51	49	2	60	77	34	234	334	64	18
478	Lichtenfels	49	48	1	63	82	32	112	165	81	11
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	24	21	3	47	51	39	280	397	57	7
	Zusammen	705	683	22	868	1 155	378	2 348	3 057	1 056	195
4	Oberfranken	834	793	41	1 126	1 459	435	3 220	4 177	1 358	216

Regierungsbezirk Mittelfranken

Kreisfreie Städte

561	Ansbach	35	30	5	57	66	9	34	48	61	22
562	Erlangen	90	73	17	244	274	17	205	406	267	20
563	Fürth	74	62	12	135	166	19	136	234	152	33
564	Nürnberg	330	242	88	1 324	1 118	89	943	1 411	1 357	91
565	Schwabach	28	22	6	71	68	9	34	72	79	7
	Zusammen	557	429	128	1 831	1 693	143	1 351	2 170	1 916	173

Landkreise

571	Ansbach	141	139	2	178	255	118	1 449	1 572	230	25
572	Erlangen-Höchstadt	281	272	9	346	471	58	563	837	383	112
573	Fürth	111	108	3	135	174	22	105	221	166	20
574	Nürnberger Land	189	174	15	318	364	74	377	548	365	49
575	Neustadt/Aisch-B-Windsh.	97	90	7	133	163	50	221	317	141	22
576	Roth	143	141	2	160	225	54	224	331	171	39
577	Weißenburg-Gunzenhausen	72	70	2	88	125	86	346	506	117	40
	Zusammen	1 034	994	40	1 358	1 777	462	3 284	4 331	1 573	307
5	Mittelfranken	1 591	1 423	168	3 189	3 469	605	4 635	6 501	3 489	480

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis September 2007 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Regierungsbezirk Unterfranken											
Kreisfreie Städte											
661	Aschaffenburg	40	33	7	77	97	17	254	294	83	2
662	Schweinfurt	20	17	3	60	60	21	914	2 115	65	13
663	Würzburg	50	43	7	185	159	21	153	347	217	35
	Zusammen	110	93	17	322	316	59	1 322	2 756	365	50
Landkreise											
671	Aschaffenburg	188	179	9	236	331	33	262	333	290	90
672	Bad Kissingen	80	78	2	97	128	37	107	155	124	21
673	Rhön-Grabfeld	51	47	4	73	100	43	211	289	115	-
674	Haßberge	63	60	3	81	104	66	261	335	114	20
675	Kitzingen	115	112	3	136	182	48	182	286	160	49
676	Miltenberg	77	71	6	113	150	42	542	841	158	44
677	Main-Spessart	124	117	7	162	225	78	388	289	201	50
678	Schweinfurt	102	94	8	150	178	62	370	668	171	13
679	Würzburg	164	154	10	264	318	76	458	638	373	110
	Zusammen	964	912	52	1 312	1 716	485	2 781	3 833	1 706	397
6	Unterfranken	1 074	1 005	69	1 634	2 031	544	4 103	6 590	2 071	447
Regierungsbezirk Schwaben											
Kreisfreie Städte											
761	Augsburg	293	255	38	569	630	40	449	667	678	18
762	Kaufbeuren	47	44	3	67	80	17	181	244	80	26
763	Kempton (Allgäu)	45	33	12	149	164	16	72	118	164	15
764	Memmingen	31	26	5	54	68	14	158	195	59	11
	Zusammen	416	358	58	839	942	87	859	1 224	981	70
Landkreise											
771	Aichach-Friedberg	221	205	16	329	416	105	529	845	385	124
772	Augsburg	291	276	15	392	505	86	397	563	442	138
773	Dillingen a.d.Donau	72	69	3	91	127	41	245	343	114	13
774	Günzburg	110	103	7	147	195	102	803	1 066	190	31
775	Neu-Ulm	212	194	18	475	463	70	335	549	498	68
776	Lindau (Bodensee)	76	66	10	118	157	40	252	353	142	27
777	Ostallgäu	181	178	3	218	277	52	278	388	255	62
778	Unterallgäu	197	192	5	222	307	117	521	755	241	35
779	Donau-Ries	136	132	4	170	238	105	314	480	262	53
780	Oberallgäu	160	145	15	251	305	101	433	613	341	25
	Zusammen	1 656	1 560	96	2 413	2 989	819	4 106	5 956	2 870	576
7	Schwaben	2 072	1 918	154	3 252	3 931	906	4 965	7 180	3 851	646

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im September 2007
nach Gebäudearten und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					Veran- schlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	
Wohnbau							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung	157	137	68	157	233	36 420
2	zwei Wohnungen	12	13	6	24	22	3 658
3	drei oder mehr Wohnungen	3	7	6	12	11	1 660
4	darunter Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude insgesamt	172	158	81	193	266	41 738
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	4	9	7	14	13	2 084
Von den Wohngebäuden entfielen auf:							
7	Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen	6	8	5	12	12	1 892
9	davon Wohnungsunternehmen	4	6	3	10	8	1 450
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen	2	2	2	2	4	442
12	Private Haushalte	166	150	76	181	254	39 846
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
Nichtwohnbau							
14	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	5	20	38	-	-	5 869
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	51	205	289	-	-	9 105
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	139	2 376	2 828	7	8	143 968
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	50	1 027	1 193	1	1	80 859
19	Handels- und Lagergebäude	68	1 240	1 321	4	5	52 030
20	Hotels und Gaststätten	3	19	43	2	2	5 610
21	Sonstige Nichtwohngebäude	9	32	59	-	-	5 720
22	Nichtwohngebäude insgesamt	204	2 633	3 214	7	8	164 662
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:							
23	Öffentliche Bauherren	8	16	33	-	-	3 576
24	Unternehmen	179	2 585	3 120	5	6	157 632
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	52	209	294	-	-	9 714
26	Produzierendes Gewerbe	68	1 292	1 528	1	1	94 918
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	59	1 084	1 297	4	5	53 000
28	Private Haushalte	14	22	40	2	2	2 618
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	3	10	22	-	-	836

**6. Genehmigungsfreistellungsverfahren¹⁾ im Wohnbau in Bayern im September 2007 nach Regierungsbezirken,
Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude ²⁾					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung	172	145	78	172	239	37 600
2	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	13	17	11	26	28	4 392
3	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	12	33	2	83	66	8 164
4	Wohngebäude zusammen	197	195	91	281	333	50 156
5	darunter erbaut durch private Haushalte	97	105	57	123	166	27 244
Niederbayern							
6	Wohngebäude mit einer Wohnung	28	25	17	28	40	5 739
7	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	3	4	3	6	7	1 000
8	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
9	Wohngebäude zusammen	31	30	20	34	47	6 739
10	darunter erbaut durch private Haushalte	27	27	19	30	42	6 071
Oberpfalz							
11	Wohngebäude mit einer Wohnung	37	32	19	37	53	7 337
12	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	2	3	2	4	4	596
13	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
14	Wohngebäude zusammen	39	35	21	41	57	7 933
15	darunter erbaut durch private Haushalte	32	30	15	34	49	6 863
Oberfranken							
16	Wohngebäude mit einer Wohnung	16	13	6	16	23	3 556
17	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	-	-	-	-	-	-
18	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
19	Wohngebäude zusammen	16	13	6	16	23	3 556
20	darunter erbaut durch private Haushalte	16	13	6	16	23	3 556
Mittelfranken							
21	Wohngebäude mit einer Wohnung	34	29	16	34	50	7 316
22	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	3	4	2	6	7	875
23	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	6	17	7	39	38	3 698
24	Wohngebäude zusammen	43	50	25	79	95	11 889
25	darunter erbaut durch private Haushalte	37	33	18	40	57	8 191
Unterfranken							
26	Wohngebäude mit einer Wohnung	37	27	14	37	51	7 185
27	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	6	8	5	12	13	1 945
28	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	3	5	2	11	11	1 143
29	Wohngebäude zusammen	46	40	21	60	75	10 273
30	darunter erbaut durch private Haushalte	42	37	19	55	69	9 349
Schwaben							
31	Wohngebäude mit einer Wohnung	51	45	20	51	75	11 188
32	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	2	2	1	4	3	379
33	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	4	10	3	27	17	2 164
34	Wohngebäude zusammen	57	56	23	82	96	13 731
35	darunter erbaut durch private Haushalte	44	41	15	55	68	10 294
Bayern							
36	Wohngebäude mit einer Wohnung	375	318	171	375	532	79 921
37	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	29	37	23	58	62	9 187
38	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	25	65	14	160	132	15 169
39	Wohngebäude zusammen	429	420	208	593	726	104 277
40	darunter erbaut durch private Haushalte	295	285	149	353	474	71 568

¹⁾ Gemäß Artikel 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - ²⁾ Ohne Wohnheime.

**7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im September 2007
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff					
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen ¹⁾								
1	Gebäude (Anzahl)	1 545	-	65	962	303	209	6
2	Rauminhalt (1 000 m³)	1 828	-	123	1 173	331	196	5
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	449 698	-	30 353	290 778	76 085	51 100	1 382
davon								
Wohngebäude mit einer Wohnung								
4	Gebäude (Anzahl)	1 263	-	40	762	264	191	6
5	Rauminhalt (1 000 m³)	1 148	-	41	723	208	171	5
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	286 069	-	10 462	180 561	49 017	44 647	1 382
Wohngebäude mit zwei Wohnungen								
7	Gebäude (Anzahl)	136	-	7	97	15	17	-
8	Rauminhalt (1 000 m³)	182	-	7	135	19	22	-
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	45 795	-	1 751	33 423	4 732	5 889	-
Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾								
10	Gebäude (Anzahl)	146	-	18	103	24	1	-
11	Rauminhalt (1 000 m³)	498	-	75	315	105	3	-
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	117 834	-	18 140	76 794	22 336	564	-
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen								
13	Gebäude (Anzahl)	712	89	215	178	42	175	13
14	Rauminhalt (1 000 m³)	4 383	938	2 477	443	107	355	63
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	411 811	59 790	228 614	71 627	22 369	23 378	6 033
davon								
Anstaltsgebäude								
16	Gebäude (Anzahl)	8	-	4	2	2	-	-
17	Rauminhalt (1 000 m³)	107	-	81	13	14	-	-
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	27 058	-	21 197	1 989	3 872	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude								
19	Gebäude (Anzahl)	39	-	18	13	5	3	-
20	Rauminhalt (1 000 m³)	188	-	135	34	17	2	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	56 571	-	36 658	8 607	10 871	435	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
22	Gebäude (Anzahl)	212	21	39	40	6	103	3
23	Rauminhalt (1 000 m³)	612	92	148	100	23	238	12
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	32 170	3 780	6 696	8 442	1 019	11 578	655
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude								
25	Gebäude (Anzahl)	411	63	144	107	25	64	8
26	Rauminhalt (1 000 m³)	3 277	826	2 054	228	47	95	27
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	250 837	53 305	150 512	31 593	4 944	8 155	2 328
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude								
28	Gebäude (Anzahl)	101	19	45	30	2	5	-
29	Rauminhalt (1 000 m³)	1 240	472	697	51	4	17	-
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	102 671	32 504	59 042	8 382	341	2 402	-
Handels- und Lagergebäude								
31	Gebäude (Anzahl)	187	36	54	37	12	41	7
32	Rauminhalt (1 000 m³)	1 794	340	1 193	136	32	68	25
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	111 683	18 904	68 015	15 355	2 698	5 024	1 687
Hotels und Gaststätten								
34	Gebäude (Anzahl)	9	1	2	5	1	-	-
35	Rauminhalt (1 000 m³)	40	4	14	19	3	-	-
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	10 763	987	4 623	4 568	585	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude								
37	Gebäude (Anzahl)	42	5	10	16	4	5	2
38	Rauminhalt (1 000 m³)	198	20	59	68	6	20	24
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	45 175	2 705	13 551	20 996	1 663	3 210	3 050

¹⁾Einschl. Wohnheime.

8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im September 2007 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
Wohnbau								
1	Wohngebäude zusammen¹⁾	1 545	104	9	1 421	1	10	-
2	darin Wohnungen	2 644	448	11	2 169	3	13	-
davon								
3	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 263	67	7	1 180	-	9	-
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	136	3	2	131	-	-	-
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾	146	34	-	110	1	1	-
6	darin Wohnungen	1 109	375	-	727	3	4	-
Nichtwohnbau								
7	Nichtwohngebäude zusammen	712	26	5	227	1	21	432
8	darin Rauminhalt (1 000 m³)	4 383	245	24	1 973	1	95	2 044
davon								
9	Anstaltsgebäude	8	2	-	6	-	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³)	107	42	-	65	-	-	-
11	Büro- und Verwaltungsgebäude	39	4	1	30	-	4	-
12	darin Rauminhalt (1 000 m³)	188	63	5	117	-	3	-
13	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	212	1	-	10	-	2	199
14	darin Rauminhalt (1 000 m³)	612	4	-	42	-	4	562
15	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	411	12	3	152	1	14	229
16	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 277	76	16	1 635	1	87	1 462
darunter								
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	101	4	1	64	-	5	27
18	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 240	45	3	903	-	64	225
19	Handels- und Lagergebäude	187	6	2	66	-	5	108
20	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 794	28	13	675	-	19	1 059
21	Hotels und Gaststätten	9	-	-	9	-	-	-
22	darin Rauminhalt (1 000 m³)	40	-	-	40	-	-	-
23	Sonstige Nichtwohngebäude	42	7	1	29	-	1	4
24	darin Rauminhalt (1 000 m³)	198	61	4	113	-	1	19

9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im September 2007 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude ²⁾	davon überwiegend beheizt mit					Sonstigem ³⁾
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Wärmepumpe	
Wohnbau								
1	Wohngebäude zusammen¹⁾	1 545	113	820	23	104	322	163
2	darin Wohnungen	2 644	149	1 362	30	448	379	276
davon								
3	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 263	91	677	20	67	285	123
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	136	15	61	2	3	31	24
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾	146	7	82	1	34	6	16
6	darin Wohnungen	1 109	28	563	6	375	32	105
Nichtwohnbau								
7	Nichtwohngebäude zusammen	280	39	150	16	26	25	24
8	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 339	222	1 437	47	245	85	303
davon								
9	Anstaltsgebäude	8	2	4	-	2	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³)	107	3	62	-	42	-	-
11	Büro- und Verwaltungsgebäude	39	4	17	5	4	8	1
12	darin Rauminhalt (1 000 m³)	188	4	61	8	63	43	9
13	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	13	2	5	1	1	1	3
14	darin Rauminhalt (1 000 m³)	50	1	30	3	4	5	7
15	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	182	25	104	9	12	12	20
16	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 815	195	1 192	35	76	30	286
darunter								
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	74	13	38	2	4	6	11
18	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 015	162	519	1	45	21	266
19	Handels- und Lagergebäude	79	9	50	7	6	3	4
20	darin Rauminhalt (1 000 m³)	735	26	640	34	28	3	4
21	Hotels und Gaststätten	9	1	6	-	-	1	1
22	darin Rauminhalt (1 000 m³)	40	3	19	-	-	5	13
23	Sonstige Nichtwohngebäude	38	6	20	1	7	4	-
24	darin Rauminhalt (1 000 m³)	179	18	92	1	61	7	-

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Ausgenommen die Gebäude "Ohne Heizung". - ³⁾ Einschl. Kohle/Koks und Solarenergie.